

Onderwerp: Verplaatsing Heterense Tennisvereniging naar Sportpark Bretagne

Ons kenmerk: 5695

Nr.

De raad van de gemeente Overbetuwe;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 16 december 2025;

gehoord het advies van de voorbereidende vergadering van 10 februari 2026;

b e s l u i t :

1. Voor de verplaatsing van de Heterense Tennis Vereniging (HTV) naar sportpark Bretagne de volgende bedragen beschikbaar te stellen:
 1. Een eenmalige schadeloosstelling van € 375.000 voor de HTV voor de tussentijdse beëindiging van de erfpacht en deze verwerken in de grondexploitatie van de vrijkomende locatie.
 2. Een eenmalige vergoeding van € 325.000 voor de HTV voor de aanleg van 4 tennisbanen, inclusief verlichting, hekken, paden en toebehoren (alles binnen de hekken) en deze te dekken door het te verwachten positieve saldo van de grondexploitatie van de vrijkomende locatie.
 3. Een investeringskrediet van € 388.000 (incl. niet compensabele btw) voor infrastructurele en voorbereidende werkzaamheden op het sportpark Bretagne en de kapitaallasten van € 11.000 te dekken via een nieuwe bestemmingsreserve kapitaallasten die is gevormd uit het te verwachten positieve saldo van de grondexploitatie van de vrijkomende locatie.
2. De HTV-opdracht verstrekken tot de aanleg van een viertal tennisbanen inclusief inrichting en verlichting en hiertoe een overeenkomst te ondertekenen;
3. Het gemeentelijk perceel met perceelnummers Heteren F, 1852 gedeeltelijk, Heteren F, 1674 gedeeltelijk, Heteren F 215, Heteren F 309, Heteren F 1675 sportbestemming te verkopen als bedrijfskavel en de inkomsten inzetten ter dekking van de eenmalige vergoeding aan HTV en bouwrijp maken als bedrijfskavel (fysiek en juridisch);
4. Op termijn over te gaan tot de verdere ontwikkeling van het vitale sportpark Heteren, passend in de woningbouwplannen voor het gebied Heteren Zuid.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 24 februari 2026.

DE RAAD VOORNOEMD,
de griffier,

de voorzitter,

drs. D.E. van der Kamp

R.P. Hoytink-Roubos