

Gezamenlijke agenda centrum Elst

Stichting Centrummanagement Elst en gemeente Overbetuwe

Deze gezamenlijke agenda geldt voor de periode van de bedrijveninvesteringszone centrum Elst 2025-2029.

Ambities

Met als doel de inzet op de volgende drie ambities:

- Centrum Elst is een plek voor alle inwoners om elkaar te ontmoeten en om samen te komen
- Centrum Elst heeft een hoog voorzieningenniveau die van meerwaarde is voor alle inwoners en overige bezoekers
- Centrum Elst heeft een gezond, duurzaam en toekomstbestendig vestigingsklimaat

Doelstellingen

Deze ambities realiseren wij gezamenlijk door in te zetten op de volgende vijf doelstellingen:

- Een centrum met een aanvullend en divers aanbod van voorzieningen
- Een inclusief centrum gericht op het versterken van sociale cohesie, bevorderen van gezondheid, tegengaan van eenzaamheid en verbinden van diverse doelgroepen
- Een duurzaam, groen (biodiversiteit) en klimaatadaptief centrum
- Een bereikbaar en verkeersveilig centrum voor voetgangers, fietsers en automobilisten
- Een veilig centrum voor werkenden, inwoners en bezoekers

Uitwerking doelstellingen in subdoelstellingen/resultaten:

Een centrum met een aanvullend en divers aanbod van voorzieningen:

- Tegengaan van overbevolking van sectoren en leegstand
- Toekomstbestendig profiel hoofdwinkelstraat en aanloopstraten
- Profileren van centrum Elst als kansrijke locatie om te ondernemen
- Sfeer verhogende maatregelen in het centrum
- Versterken toeristisch profiel van (centrum) Elst en Overbetuwe

Een inclusief centrum gericht op het versterken van sociale cohesie, bevorderen van gezondheid, tegengaan van eenzaamheid en verbinden van diverse doelgroepen:

- Dementievriendelijk centrum
- Evenementen/activiteiten voor specifieke Overbetuwse aandachtsgroepen
- Beweging stimuleren van/naar/in het centrum van Elst
- Toegankelijke toiletten in het centrum

Een duurzaam, groen (biodiversiteit) en klimaatadaptief centrum:

- Verduurzamen van de panden en bedrijfsvoering
- Vergroenen van het centrum in de openbare ruimte
- Vergroenen van het centrum op private kavels

Een bereikbaar en verkeersveilig centrum voor voetgangers, fietser en automobilisten:

- Bevorderen van fietsen en lopen naar het centrum
- Versterken veiligheid fietsers door Dorpsstraat en Valburgseweg
- Tegengaan van diefstal van fietsen.
- Vermijden van zoekverkeer in de Dorpsstraat en Valburgseweg

Een veilig centrum voor werkenden, inwoners en bezoekers:

- Schoon, heel en veilig centrum geborgd in het Keurmerk Veilig Ondernemen centrum Elst
- Tegengaan van ondermijnende activiteiten in het centrum

Jaarlijks uitvoeringsplan

De acties, rollen en budget worden uitgewerkt in een jaarlijks uitvoeringsplan dat door het bestuur van Stichting Centrummanagement Elst en het college van B&W van gemeente Overbetuwe wordt vastgesteld.

Stichting Centrummanagement Elst en de gemeente Overbetuwe nemen de wederzijdse verantwoordelijkheid om elkaar bij al deze zaken te betrekken en te informeren tijdens het proces en de besluitvorming.

Ondertekening

Datum: 18 april 2025

Stichting Centrummanagement Elst

Gemeente Overbetuwe

Voorzitter
Fons van Lith

wethouder Economische Zaken
Karel Grimm