

### Technische vragen bij voorstel wijziging bestemmingsplan buitengebied de Wuurde 112, Elst

Tijdens de voorronde van 16 oktober 2018 staat ondermeer de behandeling van het bestemmingsplan buitengebied “de Wuurde 112 te Elst” geagendeerd.

In dit bestemmingsplan wordt naast de bestaande woning, drie nieuwe vrijstaande woningen planologisch mogelijk gemaakt. Voor de bouw van drie vrijstaande woningen is er 3000 m<sup>2</sup> bouwperceel nodig (oftewel 1000 m<sup>2</sup> bouwperceel per woning).

Met het oog op een goed voorbereide besluitvorming heeft Gemeentebelangen Overbetuwe de volgende technische vragen:

- kan het College aangeven hoe is vastgesteld dat het aantal van 3 nieuw te bouwen woningen op dit perceel moeten worden gerealiseerd?
- kan het College aangeven hoe is vastgesteld dat er voor deze 3 woningen 3000 m<sup>2</sup> bouwperceel nodig is?

Fractie Gemeentebelangen Overbetuwe, Paul de Vries